



**Enquête publique  
RELATIVE A LA REVISION  
DU REGLEMENT LOCAL DE PUBLICITE  
DE LA COMMUNE DE  
ETOILE  
SUR RHONE**

Par arrêté municipal en date du 01/06/2021, Madame le Maire de la commune d'ETOILE SUR RHONE a ordonné l'ouverture d'une enquête publique relative au projet de révision du Règlement Local de Publicité de la commune d'ETOILE SUR RHONE

Cette enquête publique se déroulera au siège de la commune à la mairie d'ETOILE SUR RHONE pendant une durée de 32 jours consécutifs du lundi 21 juin 2021 à 8h30 au jeudi 22 juillet 2021 à 17h30. Elle concerne le Règlement Local de Publicité document de planification qui permet d'adapter la réglementation nationale de la publicité extérieure (publicités, pré-enseignes et enseignes) aux spécificités du territoire communal en adoptant des dispositions plus restrictives que ce dernier.

Afin de conduire l'enquête publique, le président du Tribunal Administratif de GRENOBLE a désigné Madame Mireille GERMAIN en qualité de commissaire enquêteur.

Pendant toute la durée de l'enquête, l'ensemble des pièces du dossier d'enquête publique est consultable - en version informatique sur le site internet de la collectivité à l'adresse suivante : https://www.etoilesurhone.fr - en version papier au siège de la commune d'ETOILE SUR RHONE. Mairie, Grand rue d'ETOILE SUR RHONE, aux jours et heures habituels d'ouverture au public.

Toute information peut être demandée auprès de Madame Christelle CHARLIN au service juridique et foncier de la mairie d'ETOILE SUR RHONE ainsi qu'au numéro de téléphone suivant: 04 75 60 69 50 et à l'adresse mail: c.charlin@mairie-etoilesurhone.fr

La commissaire enquêteur se tiendra à la disposition du public pour recevoir ses observations lors des permanences qu'elle tiendra à la mairie d'ETOILE-SUR-RHONE aux jours et heures suivants: le lundi 21 juillet 2021 de 14h à 17h30 le lundi 1<sup>er</sup> juillet 2021 de 9h00 à 12h30 le lundi 22 juillet 2021 de 9h00 à 12h30 le mardi 23 juillet 2021 de 14h00 à 17h30

Pendant la durée de l'enquête, le public pourra consigner ses observations et propositions

- sur le registre papier d'enquête publique établi sur feuillets non mobiles, cotés et paraphés par le commissaire enquêteur, mis à sa disposition aux jours et heures habituels d'ouverture au public

- par voie postale en adressant un courrier à Madame la commissaire enquêteur au siège de l'enquête à Mairie d'ETOILE SUR RHONE, 45 Grand rue 26800 ETOILE SUR RHONE - par courrier électronique à l'adresse suivante : revisionrpl@mairie-etoilesurhone.fr

Le rapport et les conclusions de la commissaire enquêteur seront transmis à Madame le Maire de la commune d'ETOILE SUR RHONE dans le délai d'un mois à compter de la clôture de l'enquête et tenu à la disposition du public en Mairie d'ETOILE SUR RHONE, aux heures et jours d'ouverture habituels et sur le site internet de la commune (https://www.etoilesurhone.fr) pendant un an.

Le projet de révision du RLP, éventuellement modifié pour tenir compte des avis qui ont été joints au dossier, des observations du public et du rapport de la commissaire enquêteur - sous réserve que l'économie générale du RLP ne soit pas tenue en cause - est soumis pour approbation au Conseil Municipal à la majorité des suffrages exprimés. Le RLP, une fois approuvé, sera annexé au Plan Local d'Urbanisme de la commune d'ETOILE SUR RHONE.

118,082



**D. Buchheit  
D. Marcarian-Hulin**  
Notaires associés  
125 Allée des Ondines  
BP 316 - 07503  
GUILHERAND-GRANGES  
Cedex  
OFFICE NOTARIAL

Suivant acte reçu par M<sup>r</sup> MARCARIAN-HULIN, le 27 mai 2021, a été constituée une société civile dénommée

**GDG IMMO**

au capital de 1 600,00 € en numéraire, ayant son siège social à SAINT-BARDOUX (26280) 2280 A Route de Romans, pour une durée de 99 années à compter de son immatriculation au RCS de ROMANS SUR ISERE

La société a pour objet: L'acquisition, en état futur d'achèvement ou achevés, l'apport, la propriété, la mise en valeur, la transformation, la construction, l'aménagement, l'administration, la location et la vente occasionnelle de tous biens et droits immobiliers, ainsi que de tous biens et droits pouvant constituer l'accessoire, l'annexe ou le complément des biens et droits immobiliers en question.

Les parts sont librement cessibles entre associés, toutes autres cessations sont soumises à l'agrément préalable à l'unanimité des associés.

Le gérant est: Monsieur Thomas HEULOT demeurant à SAINT-BARDOUX (Drôme) 2280 A route de Romans

Pour avis, Le notaire, 118,079

**D. Buchheit  
D. Marcarian-Hulin**  
Notaires associés  
125 Allée des Ondines  
BP 316 - 07503  
GUILHERAND-GRANGES  
Cedex  
OFFICE NOTARIAL

Suivant acte reçu par M<sup>r</sup> MARCARIAN-HULIN, le 5 mai 2021, a été constituée un groupement foncier agricole dénommé

**Groupement Foncier  
Agricole  
« JOPAU »**

au capital de 1 300,00 € en numéraire, ayant son siège à VALENCE (26000) 12 avenue du Marchal Delattre de Tasselgny, pour une durée de 99 années à compter de son immatriculation au RCS d'AUBENAS

Objet: La propriété et l'administration de tous les immeubles et droits immobiliers à destination agricole composant son patrimoine. Le GFA s'interdit de procéder à l'exploitation en faire-valoir direct

Cession des parts: Toute cession ne peut avoir lieu qu'avec l'agrément des associés

Les gérants sont: Monsieur JONATHAN ALMERAS et Madame Pauline SAFET demeurant à VALENCE (26000) 12 avenue du Marchal Delattre de Tasselgny VALENCE.

Pour avis, Le notaire 118,084

**H BEAUTE**  
SAS au capital de 1 000 €  
Siège social: 3 rue Henri Perdrix  
26000 VALENCE  
RCS ROMANS 820 510 071

Par décision de l'associé unique du 30/04/2021, il a été décidé d'augmenter le capital social pour le porter de 1 000 € à 10 000 € à compter du 30/04/2021

**NACE**

Société Civile Immobilière en liquidation  
Capital: 1 000,00 €  
Quartier: Le Coudeir 26790 BOUCHET  
SIREN 484 289 236 RCS ROMANS

L'assemblée générale extraordinaire réunie le 11 mai 2021 a décidé la dissolution anticipée de la Société Civile Immobilière à compter de ce jour et sa mise en liquidation amiable sous le régime conventionnel dans les conditions prévues par les statuts et les délibérations de ladite assemblée.

Elle a nommé comme liquidateur avec les pouvoirs les plus étendus pour procéder aux opérations de liquidation, réaliser l'actif, acquitter le passif, Monsieur Marc VABRE demeurant à BOUCHET (26790) quartier Le Coudeir.

Le siège de la liquidation est fixé au siège de la société. C'est à cette adresse que la correspondance et tous actes et documents les concernant devront être adressés et notifiés

Les actes et pièces relatifs à la liquidation seront déposés en annexe au Registre du Commerce et des sociétés de ROMANS.

118,084

**D. Buchheit  
D. Marcarian-Hulin**  
Notaires associés  
125 Allée des Ondines  
BP 316 - 07503  
GUILHERAND-GRANGES  
Cedex  
OFFICE NOTARIAL

Suivant acte reçu par M<sup>r</sup> MARCARIAN-HULIN, le 1<sup>er</sup> juin 2021, a été constituée une société civile dénommée

**SCI DES  
RAMIERES**

au capital de 1 600,00 € en numéraire, ayant son siège social à ALLEX (26400) 4 Impasse de la Butte, pour une durée de 99 années à compter de son immatriculation au RCS de ROMANS SUR ISERE

La société a pour objet: L'acquisition, en état futur d'achèvement ou achevés, l'apport, la propriété, la mise en valeur, la transformation, la construction, l'aménagement, l'administration, la location et la vente occasionnelle de tous biens et droits immobiliers, ainsi que de tous biens et droits pouvant constituer l'accessoire, l'annexe ou le complément des biens et droits immobiliers en question.

Les parts sont librement cessibles entre associés, toutes autres cessations sont soumises à l'agrément préalable à l'unanimité des associés

Le gérant est: Monsieur Antonin DELORME et Madame Nedjma KELOU, son épouse, demeurant à ALLEX (26400) 4 Impasse de la Butte

Pour avis, Le notaire, 118,079

**Avis de saisine  
de légataire universel  
Délai d'opposition**

Article 1007 du Code civil  
Article 1378-1 Code de procédure civile  
Loi n° 2016-1547 du 28 novembre 2016

Suivant testament olographe en date du 7 février 2019, Mademoiselle

**Louise Jeanne  
Alexandrine  
COURTOIS**

en son vivant Retraitée, demeurant à HAUTERIVES (26390) 175 route de la Saite, Clos du Moulin, née à SAUMUR (49400), le 13 avril 1934, célibataire, non liée par un pacte civil de solidarité, décédée à SAINT-MARTIN-D'HERIES (38400) (FRANCE), le 30 décembre 2020, a consenti un legs universel

Consécutivement à son décès, ce testament a fait l'objet d'un dépôt aux termes du procès-verbal d'ouverture et de description de testament reçu par Maître Silvia COSTAN, Notaire associé membre de la Société à Responsabilité Limitée dénommée OFFICE NOTARIAL D'HAUTERIVES, titulaire d'un Office Notarial dont le siège est à HAUTERIVES (Drôme), le 25 janvier 2021.

Puis, en exécution des dispositions de l'article 1007 du Code civil, M<sup>r</sup> COSTAN, sus-nommée, a établi, le 7 mai 2021, un acte contenant contrôle de la saisine du légataire universel, duquel il résulte que le légataire remplit les conditions de sa saisine

Opposition à l'exercice de ses droits pourra être formée par tout intéressé auprès du notaire chargé du règlement de la succession: M<sup>r</sup> Silvia COSTAN, notaire à HAUTERIVES 26390, référence CRPCEN - 26016, dans le mois suivant la réception par le Greffe du Tribunal Judiciaire de VALENCE de l'expédition de l'acte contenant contrôle de la saisine. En cas d'opposition, le légataire sera soumis à la procédure d'envoi en possession.

118,018

Aux termes d'un acte sous signature privée en date à VALENCE du 27/05/2021, il a été constitué une société présentant les caractéristiques suivantes

**BYLODESIGN**

Siège: 8 Bis Grande Rue 26000 VALENCE

Objet social: Sérigraphie sur tous supports, Création et impression (flyers, affiches, banderoles...), Marquage publicitaire et décoratif (virrines, enseignes...), Négoce de tous articles et produits non réglementés (T-shirts, articles de décoration...) Atelier de sérigraphie, Organisation de tous événements, toutes activités connexes ou complémentaires.

Durée de la Société: 99 ans à compter de la date de l'immatriculation de la Société au Registre du Commerce et des sociétés

Capital: 100 €  
Gérance: M. Laurent KEMPF demeurant 16 Rue Louis Royanez 26100 ROMANS. S/SISERE

Immatriculation de la Société au RCS de ROMANS.  
Pour avis, La Gérance 117,989

**Schiagbauer  
& Associés**  
Office Notarial de SARRAS

Suivant acte reçu par Maître Baptiste BOUTY, Notaire au sein de la Société Par Actions Simplifiée Office Notarial de SARRAS, SCHLAGBAUER & Associés, titulaire d'un Office Notarial à SARRAS, 1 Avenue de la Gare, le 28 mai 2021, a été constituée une société civile ayant les caractéristiques suivantes:

Objet: L'acquisition, en état futur d'achèvement ou achevés, l'apport, la propriété, la mise en valeur, la transformation, la construction, l'aménagement, l'administration, la location et la vente (exceptionnelle) de tous biens et droits mobiliers et immobiliers, ainsi que de tous biens et droits pouvant constituer l'accessoire, l'annexe ou le complément des biens et droits mobiliers et immobiliers en question.

Dénomination sociale:

**SC LE  
VIEUX MOULIN  
DE LA GALAURE**

Forme: société civile

Siège social: CHATEAUNEUF DE GALAURE (26330) 25 avenue Joseph Chorfet

Durée: 99 années

Capital social est fixé à la somme de: Trois cent vingt-cinq mille cent cinquante euros (325 150,00 €)

Apports: en nature à hauteur de 325 000,00 € et numéraires à hauteur de 150,00 €

Les parts sont librement cessibles entre associés et au profit de descendant(s) d'un associé

Toutes les autres cessations sont soumises à l'agrément préalable à l'unanimité des associés

Gérants et seuls associés de la société: Monsieur Stéphane GABET et Madame Françoise GABET demeurant CHATEAUNEUF DE GALAURE (26330) 25 avenue Joseph Chorfet

Immatriculation: Registre du Commerce et des sociétés de ROMANS SUR ISERE (26)

Pour avis, Le notaire, 118,073

**MAS BOURNY-  
LATARCHE**

Siège social: 71 chemin de Margerie 26200 MONTEJUMAR

Capital: 10 000 €

Objet: La société a pour objet l'acquisition, la propriété, la prise à bail, l'administration de tous biens immeubles, meubles ou non et généralement toutes opérations quelconques pouvant se rattacher directement ou indirectement à l'objet ci-dessus défini pourvu que ces opérations ne modifient pas le caractère civil de la société

Gérant: M. LATARCHE Eric, 71 chemin de Margerie 26200 MONTEJUMAR

Durée: 99 ans à compter de l'immatriculation au RCS de ROMANS

118,089

**Office Notarial**  
5 le Courreau  
26130 SAINT PAUL  
TROIS CHATEAUX

**CHANGEMENT  
DE REGIME  
MATRIMONIAL**

Adoption du régime de la communauté universelle, suivant acte reçu par M<sup>r</sup> Eric-Alexis DIEVAL, notaire à ST PAUL TROIS CHATEAUX, le 12/05/2021 entre Pascal, PAUL ROUQUETTE, né à LES SALLES DU GARDON (30110), le 6 août 1962 et Catherine, Danielle Jeanne DOREILLE, née à MONTLIMAR (26200), le 23 mars 1958 demeurant à MONTESEGUR-SUR-LAUZON (26130) 55 Impasse les Oliviers, tous deux de nationalité Française, mariés sous le régime légal de la communauté de biens réduite aux acquêts à la mairie de PIERRELATTE (26700), le 13 octobre 1984.

Oppositions, dans les trois mois de la date de parution du présent avis, par lettre recommandée avec demande d'avis de réception ou par exploit d'huissier, auprès de M<sup>r</sup> Eric-Alexis DIEVAL

Pour avis, M<sup>r</sup> DIEVAL 118,014

**SUD EST IMMO**

SARL au capital de 1 000 €

Siège social: 8 rue Diane de Poitiers 26240 SAINT-VALLIER  
RCS ROMANS 761 148 983

Par décision de l'Assemblée Générale Extraordinaire en date du 29/05/2021, il a été pris acte de modifier l'objet de la société, à compter du 29/05/2021

L'objet social est le suivant: La Société a pour objet, en France et à l'étranger: Le commerce (négoce, achat, vente) de divers végétaux. Le commerce (négoce, achat, vente) au détail et en gros de tous types de produits et biens divers non réglementés. La gestion et location de biens immobiliers et diverses prestations et commissions dans ce domaine. Le reste de l'objet demeure inchangé. L'activité principale devient le commerce (négoce, achat, vente) de divers végétaux.

Autres modifications: Il a été pris acte de changer la dénomination de la société. Ainsi, la dénomination sociale est désormais: UN JOUR...UN OLIVIER

Mention en sera faite au Registre du Commerce et des Sociétés de ROMANS SUR ISERE

118,092

**L'ECHO**  
DRÔME - ARDECHE  
ACTUALITÉS  
DE LA SEMAINE  
VIE DES  
ENTREPRISES  
ANNONCES  
LÉGALES  
www.echo-drome-ardeche.com  
legal@echo-drome-ardeche.com