



Etoile-sur-Rhône, le 20 Septembre 2021

Le Maire D'ÉTOILE SUR RHONE

A

## CONVOCATION CONSEIL MUNICIPAL

**FC/DCE**

Madame, Monsieur,

J'ai l'honneur de vous convier à une réunion du :

**CONSEIL MUNICIPAL**  
**Le Mardi 28 septembre 2021 à 20 heures**  
**en Mairie - Salle du Conseil Municipal**

### ORDRE DU JOUR

Approbation du Procès-verbal de la séance du 29 juin 2021

#### I – VIE DES ASSEMBLEES

- 1) INSTALLATION D'UNE NOUVELLE CONSEILLERE MUNICIPALE ET REMPLACEMENT DU CONSEILLER MUNICIPAL DEMISSIONNAIRE AU SEIN DES COMMISSIONS MUNICIPALES

#### II – ECONOMIE FINANCES & INTERCOMMUNALITE

- 2) LIMITATION EXONERATION TAXE FONCIERE SUR LES PROPRIETES BATIES
- 3) INTEGRATION DE PARCELLES DE TERRAINS DANS L'ACTIF DE LA COMMUNE
- 4) VALENCE ROMANS AGGLO APPROBATION DES STATUTS MODIFIES
- 5) VALENCE ROMANS AGGLO RAPPORT D'ACTIVITES 2020
- 6) DEROGATION A LA REGLE DU REPOS DOMINICAL POUR 2021

#### II – PUBLICITE EXTERIEURE

- 7) APPROBATION DU REGLEMENT LOCAL DE PUBLICITE

Mairie d'Etoile sur Rhône –45 Grande rue - 26 800 Etoile sur Rhône  
Tél : 04 75 60 69 50 - Mail : c.charlin@mairie-etoilesurrrhone.fr

### III – PERSONNEL COMMUNAL

8) MODIFICATION DE L'ENTRETIEN PROFESSIONNEL

9) INSTAURATION DU FORFAIT « MOBILITES DURABLES » AU PROFIT DES AGENTS PUBLICS DE LA COMMUNE

10) MODIFICATION DE LA PRISE EN CHARGE DU COMPTE PERSONNEL DE FORMATION ET DES PLAFONDS

11) TABLEAU DES EFFECTIFS DES EMPLOIS COMMUNAUX AU 01 10 2021

### IV – FONCIER

12) ADTIM – CONVENTIONS D'OCCUPATION DU DOMAINE PRIVE COMMUNAL

#### COMPTE RENDU DES DELEGATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL AU MAIRE

#### Décisions :

|          |            |  |
|----------|------------|--|
| 2021-067 | 22/06/2021 | Décision contrat hébergement E Magnus – berger levraut   |
| 2021-088 | 01/07/2021 | Décision travaux salle du conseil  |
| 2021-089 | 01/07/2021 | Décision demande de financement auprès du Conseil départemental au titres des amendes de police    |
| 2021-090 | 13/07/2021 | Décision équipement audiovisuel salle CM   |
| 2021-091 | 13/07/2021 | Décision Acte d'engagement restructuration et rénovation énergétique des écoles                    |
| 2021-092 | 13/07/2021 | Décision emplois partiels 2021   |
| 2021-093 | 20/07/2021 | Décision acte engagement restructuration et rénovation énergétique des écoles lot menuiserie       |
| 2021-094 | 03/08/2021 | Décision Démolition de sanitaires extérieures de la Garderie Périscolaire du Village               |
| 2021-095 | 03/08/2021 | Décision réhabilitation électrique de la salle du conseil municipal                                |
| 2021-096 | 31/08/2021 | Décision contrat d'entretien de locaux – Entreprise DRT PROPLETE Salle Estrella et Pôle associatif |
| 2021-097 | 07/09/2021 | Décision mise à disposition parcelle YD 123 STE TRABET jusqu'au 31/11/2021                         |
| 2021-098 | 15/09/2021 | Décision Contrat de location quadriennal SPIE  |

#### DIA

|                       |       |                                  |               |            |            |                     |
|-----------------------|-------|----------------------------------|---------------|------------|------------|---------------------|
| Me AUTONES            | VENTE | 21 RUE Louis Pasteur             | ZH 583        | 21/06/2021 | habitation | 502 m <sup>2</sup>  |
| SAS JULLIEN ET MARTIN | Vente | 3 chemin de Maugras              | ZH 413        | 24/06/2021 | habitation | 908 m <sup>2</sup>  |
| Me DESBORDES          | Vente | 4B rue des Frères Lumières       | ZH 664        | 30/06/2021 | habitation | 941 m <sup>2</sup>  |
| Me AUTONES            | Vente | 1130 route des Basseaux          | ZE 450        | 01/07/2021 | terrain    | 403 m <sup>2</sup>  |
| Bres et Augusto       | Vente | 12 allée Pierre-Gilles de Gennes | ZH 792 ZH 776 | 02/07/2021 | habitation | 545 m <sup>2</sup>  |
| Me BROSCHE BERNARD    | Vente | 1 allée de l'Eau Vive            | ZH 639        | 05/07/2021 | habitation | 973 m <sup>2</sup>  |
| Me                    | vente | 30 Bd des                        | AK 324 325    | 06/07/2021 | habitation | 8393 m <sup>2</sup> |

|                       |       |                             |                                |            |                          |                                 |
|-----------------------|-------|-----------------------------|--------------------------------|------------|--------------------------|---------------------------------|
| AURELIEN FAVIER       |       | Remparts                    | 1082 1086<br>ZY 209 237<br>238 |            |                          |                                 |
| Me CUNY CHAFFOIS      | vente | Les Roberts                 | YC 150 152                     | 13/07/2021 | terrain                  | 3103 m <sup>2</sup>             |
| Me CARTIGNY           | vente | 8 rue Jacques-Yves Cousteau | ZH 670                         | 15/07/2021 | habitation               | 559 m <sup>2</sup>              |
| Me Jean-François SAHY | Vente | RN7 la paillasse            | YA 2 et 181                    | 16/07/2021 | habitation               | 2146 m <sup>2</sup>             |
| Me BUCCHEIT           | Vente | 1 place bayot               | AK 303                         | 21/07/2021 | habitation               | 80 m <sup>2</sup>               |
| Me COMBE-LABOISSIERE  | Vente | 4750 RN7 la paillasse       | YA 57 60 61                    | 21/07/2021 | 2 appartements + terrain | 505 + 164 + 1135 m <sup>2</sup> |
| Me FAVIER             | vente | 7 allée de la Magnanerie    | ZH 633                         | 26/07/2021 | habitation               | 490 M <sup>2</sup>              |
| Me ROBERT             | vente | 1 rue de Laye               | AK 40                          | 26/07/2021 | habitation               | 166m <sup>2</sup>               |
| Me COMBE-LABOISSIERE  | Vente | 1 rue du Mistral            | ZK 701                         | 04/08/2021 | habitation               | 738 m <sup>2</sup>              |
| Me CARTIGNY           | Vente | 2 Grande Rue                | Boulangerie                    | 12/08/2021 | Fonds de Commerce        |                                 |
| OFFICE NOTARIAL SINIA | vente | 3 chemin de la résistance   | AK 1088                        | 27/08/2021 | dépendance               | 72m <sup>2</sup>                |
| Me ZAFFUTO GIORDANO   | Vente | 2 allée de l'Aquarelle      | ZK 646                         | 30/08/2021 | habitation               |                                 |
| Me BRES               | VENTE | 26 Grande Rue               | AK 841                         | 02/09/2021 | HABITATION               | 48m <sup>2</sup>                |

Le Maire



## ANNEXES

- 2) Tableau de compétences VRA
- 3) rapport d'activités 2020 VRA
- 6) Tome 1, 2, 3 RLP