



Etoile-sur-Rhône, le 30 avril 2025

Le Maire D'ÉTOILE SUR RHONE

A

CONVOCATION CONSEIL MUNICIPAL

FC/DCE

Madame, Monsieur,

J'ai l'honneur de vous convier à une réunion du :

CONSEIL MUNICIPAL
Le 06 mai 2025 à 20 heures 00
en Salle du Conseil Municipal

ORDRE DU JOUR

Approbation du Procès-verbal de la séance du procès-verbal du 18 mars 2025

ECONOMIE, FINANCES ET INTERCOMMUNALITE

1) VRA - CONVENTION DE GROUPEMENT AVEC CITEO POUR GESTION DES DECHETS ABANDONNES - AVENANT

2) BUDGET PRINCIPAL 2025 DÉCISION MODIFICATIVE N°1

ENVIRONNEMENT ET CADRE DE VIE

3) BILAN DE LA CONCERTATION ET ARRET DES ZONES D'ACCELERATION POUR LA PRODUCTION D'ENERGIES RENOUVELABLES

4) AVIS DU CONSEIL MUNICIPAL BEAUCHASTEL RESTAURATION ECOLOGIQUE SUR LES MARGES ALLUVIALES DU RHONE SITE DE CHAMPFORT

URBANISME ET TRAVAUX

5) CRÉATION DE PÉRIMÈTRES DÉLIMITÉS DES ABORDS (PDA) À ETOILE SUR RHÔNE

Mairie d'Etoile sur Rhône –45 Grande rue - 26 800 Etoile sur Rhône
Tél : 04 75 60 69 50 - Mail : c.charlin@mairie-etoilesurhone.fr

FONCIER ET PATRIMOINE

6) ACQUISITION PARCELLE CHEMIN DE L'ARZAILLER ET INTEGRATION DANS LE DOMAINE PUBLIC ROUTIER COMMUNAL

7) ACQUISITION PARCELLES AFR ET INTEGRATION DANS LE DOMAINE PUBLIC ROUTIER COMMUNAL

PERSONNEL COMMUNAL

8) ADHESION A LA CONVENTION UNIQUE RELATIVE AUX MISSIONS ET SERVICES FACULTATIFS DU CENTRE DE GESTION DE LA FONCTION PUBLIQUE TERRITORIALE DE LA DROME

COMPTE RENDU DES DELEGATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL AU MAIRE

Décisions :

11.03.2025	DEC-2025-022	<u>DEVIS CHEVAL E26 CHEMIN DES PEILLES</u>
12.03.2025	DEC-2025-023	<u>MARCHE TRAVAUX RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE, RÉHABILITATION, REAMENAGEMENT ET EXTENSION DE L'ESPACE POLYVALENT LOTS 3-4-6-7-9-11-12-17</u>
20.03.2025	DEC-2025-024	<u>MARCHE TRAVAUX RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE, RÉHABILITATION, REAMENAGEMENT ET EXTENSION DE L'ESPACE POLYVALENT LOTS 2, 5, 8, 10, 13,14,15 ET 16</u>
20.03.2025	DEC-2025-025	<u>MARCHE TRAVAUX VOIRIE AMENAGEMENT BOULEVARD DES REMPARTS NOTIFICATION LOTS 1 ET 3</u>
25.03.2025	DEC-2025-026	<u>CONTRAT BROUHAHA FABRIK - CONCERT LES Z'ENCHANTEUSES 23 JUILLET 2025</u>
07.04.2025	DEC-2025-029	<u>DEVIS ADS PROTECTION MIGRATION CAMERAS VIDÉO PROTECTION EXISTANTES</u>
27.03.2025	DEC-2025-027	<u>PLAN DE VILLE - CONTRAT INFOCOM EDITION</u>
31.03.2025	DEC-2025-028	<u>DEVIS JRS SECURITE MANIFESTATIONS 2025</u>
07.04.2025	DEC-2025-030	<u>DEVIS CLOTURES DE LA RAYE MAINS COURANTES BOIS STADE</u>
22.04.2025	DEC-2025-031	<u>RÉVISION DU PLU - AVENANT 3 VERDI INGENIERIE - DEVIS VERDI</u>

DIA

<u>Numéro DIA</u>	<u>Date d'arrivée DIA</u>	<u>Adresse du bien</u>	<u>Réf cadastrales</u>	<u>Contenance</u>	<u>Description du bien</u>	<u>Prix</u>	
IA0261242500008	04/03/2025	1795 route des Pécolets	ZY 41	868	Bâti sur terrain propre/habitation	215 000 €	
IA0261242500009	04/03/2025	Chemin de Traverse	YD 60	202	Bâti sur terrain propre/habitation	60 000 €	
IA0261242500010	31/03/2025	21 rue Louis pasteur	ZH 583	502	Bâti sur terrain propre/habitation	356 300 €	Dont 16920€ de mobilier
IA0261242500011	07/04/2025	45 bd des remparts	AK 212	115	Habitation	265 000 €	Dont 1350 € mobilier
IA0261242500012	07/04/2025	17 allée Georges Charpak	ZH 799	369	Bâti sur terrain propre/habitation	260 000 €	Dont 6500 € mobilier
IA0261242500013	04/04/2025	445 ZA les Bosses	ZC 157, 245, 246, 247	6343	Bâti sur terrain propre/ Bâtiment commercial	2 355 000 €	471 000 € TVA
IA0261242500014	14/04/2025	Rue Montbrunet	AK 241	610	Bâti sur terrain propre/ruines d'un bâtiment	55 000 €	

Le Maire



ANNEXES

- 1) AVENANT CITEO.pdf
- 3) CARTO_ETOILE-SUR-RHONE.pdf
- 4) Note CNR aménagement hydroélectrique de Beauchastel.docx
- 5) PDA
- 6) PLAN DE DIVISION.pdf
- 7) DELIBERATION cession parcelle mairie ZD156.docx.pdf, CESSION DE PARCELLES REGUL INTEGRATION AU DOMAINE PUBLIC.pdf
- 8) Convention-Unique-CDG26.pdf, Reglement-ConventionUnique2025-06-01.pdf, Tarifications-2025.pdf

Mairie d'Etoile sur Rhône –45 Grande rue - 26 800 Etoile sur Rhône
Tél : 04 75 60 69 50 - Mail : c.charlin@mairie-etoilesurhone.fr